

# N i e d e r s c h r i f t

## über die 6. öffentlichen Sitzung

### des Verbandsgemeinderates der Verbandsgemeinde Eisenberg

am Mittwoch, den 21.05.2025

### im Sitzungssaal des Rathauses

Beginn der Sitzung: 18:30 Uhr  
Ende der Sitzung: 20:10 Uhr

Die schriftliche Einladung der Ratsmitglieder erfolgte am 13.05.2025. Die ortsübliche Bekanntmachung der öffentlichen Sitzung mit Angabe der Tagesordnungspunkte erfolgte in der Ausgabe vom 14.05.2025 des Amtsblattes der Verbandsgemeinde Eisenberg „Treffpunkt“.

#### **Anwesend waren**

Anzahl der Ratsmitglieder:	28
Zur heutigen Sitzung ordnungsgemäß geladen:	28
Anwesend waren:	23
Nicht anwesend waren:	5

#### **Anwesend:**

##### Vorsitzende/r

Herr Bernd Frey

##### SPD-Fraktion

Frau Monja Höppner  
Frau Sissi Lattauer  
Herr Ender Önder  
Herr Florian Philippi  
Frau Jaqueline Rauschkolb  
Herr Peter Steinbrecher  
Herr Markus Vorbeck

##### CDU-Fraktion

Herr Martin Conradt  
Frau Manuela Hase  
Frau Andrea Schmitt  
Frau Renate Unkelbach

##### FWG-Fraktion

Frau Mireille Giel  
Frau Suna Kaya  
Herr Detlef Osterheld  
Herr Arnold Ruster  
Herr Jonny Scheifling  
Herr Ertan Yorulmaz

Bündnis 90/Grüne

Herr Heiko Geil  
Frau Kirsten Hoch-Groskurt

FDP

Herr Peter Boger

AfD-Fraktion

Herr Tobias Adam  
Herr Thomas Zimmermann  
Herr Hans-Peter Kistner

Beigeordnete/r

Herr Manfred Boffo  
Herr Peter Funck  
Frau Sandra Giel

von der Verwaltung

Frau Heike Sattler  
Herr Paul Oledzki

Schriftführer/in

Frau Elke Brunner

**Abwesend:**

SPD-Fraktion

Frau Gisela Mähnert

CDU-Fraktion

Herr Wolfgang Steitz  
Frau Pia Zimmer

FWG-Fraktion

Herr Karsten Bessai  
Herr Adolf Kauth

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

1. Einwohnerfragestunde
2. Gütesiegel zertifiziertes Essen nach der Deutschen Gesellschaft für Ernährung (DGE) - Bericht der Schulleitung
3. 2. Änderung der Satzung über die Erhebung von Elternbeiträgen an den Verpflegungskosten in den Grundschulen der Verbandsgemeinde Eisenberg (Pfalz)  
Vorlage: 0081/FB 3/2025
4. Sanierung Pavillon Grundschule Eisenberg
- 4.1. Sanierung Pavillon Grundschule Eisenberg - aktueller Planungsstand
- 4.2. Sanierung Pavillon Grundschule Eisenberg – Einreichung Zuschussanträge und Bauantrag durch die Verwaltung

Vorlage: 0094/FB 4/2025

5. Sanierung Bücherei Eisenberg - aktueller Planungsstand
6. 1. Nachtragshaushaltssatzung der Verbandsgemeinde Eisenberg (Pfalz) für die Haushaltsjahre 2025/2026
7. Zweckvereinbarung über den öffentlich-rechtlichen Betrieb der zentralen IT-Plattform "VOIS"  
Vorlage: 0080/FB 1/2025
8. Spendenangelegenheiten
- 8.1. Spenden - Bücherei Eisenberg  
Vorlage: 0084/FB 1/2025
- 8.2. Spenden - Lesesommer 2024 Bücherei Eisenberg  
Vorlage: 0092/FB 1/2025
9. Auftragsvergabe - Erschließung Flurstraße Ramsen  
Vorlage: 0086/FB 4/2025
10. Mitteilungen und Anfragen

#### **Nichtöffentlicher Teil**

1. Mitteilungen und Anfragen

Der Vorsitzende, Bürgermeister Bernd Frey, eröffnet um 18:30 Uhr die Sitzung des Verbandsgemeinderates der Verbandsgemeinde Eisenberg und stellt fest:

- a) Die ordnungsgemäße und rechtzeitige Einladung der Ratsmitglieder.
- b) Dass der Verbandsgemeinderat beschlussfähig versammelt ist.  
Die Beschlussfähigkeit ist während der ganzen Sitzung gegeben.
- c) Die Tagesordnung wird einstimmig im öffentlichen Teil um den Punkt 4.2 „*Sanierung Pavillon Grundschule Eisenberg – Einreichung Zuschussanträge und Bauantrag durch die Verwaltung*“ ergänzt.

## **1. Einwohnerfragestunde**

Es liegen keine Anfragen vor.

## **2. Gütesiegel zertifiziertes Essen nach der Deutschen Gesellschaft für Ernährung (DGE) - Bericht der Schulleitung**

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt Bürgermeister Frey das Team der Grundschule Eisenberg, Herr Schulleiter Markus Fichter, Frau Claudia Fichter-Kaiser und Frau Margarete Will.

Frau Fichter-Kaiser erläutert zusammen mit Frau Will anhand einer Präsentation das zertifizierte Grundschulessen der Kinder. Die Pestalozzischule Eisenberg gehört seit 12 Jahren zur gesundheitsfördernden Schule.

Die Präsentation liegt der Niederschrift als Anlage 1 bei.

Schulleiter Fichter lädt die Ratsmitglieder ein, an einem Schulessen der Kinder in deren Gruppe teilzunehmen. Er möchte zwei Terminvorschläge nennen.

## **3. 2. Änderung der Satzung über die Erhebung von Elternbeiträgen an den Verpflegungskosten in den Grundschulen der Verbandsgemeinde Eisenberg (Pfalz)**

In der Verbandsgemeinderatsitzung vom 09.04.2025 wurde die Kalkulation für das Mittagessen in den Grundschulen der Verbandsgemeinde Eisenberg (Pfalz) vorgestellt. Laut dieser Kalkulation betragen die Kosten für ein Mittagessen 8,72 €.

Der Verbandsgemeinderat beschloss in der Sitzung vom 09.04.2025 die Kosten für ein Mittagessen in den Grundschulen der Verbandsgemeinde Eisenberg (Pfalz) im Schuljahr 2025/2026 auf 4,50 € und für das Schuljahr 2026/2027 auf 5,00 zu erhöhen.

Die 2. Änderung der Satzung über die Erhebung von Elternbeiträgen an den Verpflegungskosten in den Grundschulen der Verbandsgemeinde Eisenberg (Pfalz) ist der Niederschrift als Anlage 2 beigefügt.

### Beschluss:

Der Verbandsgemeinderat beschließt mit 3 Gegenstimmen, die Änderung der Satzung über die Erhebung von Elternbeiträgen an den Verpflegungskosten an den Grundschulen der Verbandsgemeinde Eisenberg (Pfalz). Die Kosten für ein Mittagessen sollen im Schuljahr 2025/2026 auf 4,50 € und im Schuljahr 2026/2027 auf 5,00 € erhöht werden.

## **4. Sanierung Pavillon Grundschule Eisenberg**

### **4.1. Sanierung Pavillon Grundschule Eisenberg - aktueller Planungsstand**

Zu den beiden Punkten „Sanierung Pavillon Grundschule Eisenberg“ und „Sanierung Bücherei Eisenberg“ begrüßt Bürgermeister Frey die Mitarbeiter des Architekturbüros Dillig aus Simmern, Herrn Rieß, Frau Natersky und Herrn Dillig.

Frau Natersky erläutert anhand einer Präsentation die Sanierung des Pavillons der Grundschule Eisenberg. Der Pavillon ist inzwischen mehr als 30 Jahre alt und energetisch nicht

mehr sinnvoll. Da in den vergangenen Jahren bereits mehrere Wasserschäden etc. auftraten und die Fenster sich inzwischen größtenteils nicht mehr regulieren lassen, soll der Pavillon saniert werden. Der Pavillon wird danach künftig wieder von den Grundschulern genutzt.

Die Präsentation liegt der Niederschrift als Anlage 3 bei.

#### **4.2. Sanierung Pavillon Grundschule Eisenberg – Einreichung Zuschussanträge und Bauantrag durch die Verwaltung**

Der Verbandsgemeinderat Eisenberg hat am 05.12.2024 beschlossen, den Planungsauftrag LP 3-9 für die energetische Sanierung und Umbaumaßnahme des Pavillons der Grundschule Eisenberg an DILLIG Architekten aus Simmern zu vergeben.

Die Entwurfsphase LP 3 wurde abgeschlossen und eine Ergebnisdokumentation samt Planunterlagen, Raumprogramm und Kostenberechnung liegt vor. Die Ergebnisse werden von den Dillig Architekten vorgestellt.

Das Bestandsgebäude wird im Wesentlichen kaum verändert.

Äußerlich wird eine Dämmung aufgebracht und die Wände verputzt, die Fenster werden ausgetauscht und die Dacheindeckung erneuert, darunter eine Dämmung aufgebracht. Gemäß dem Landes-Solargesetz wird auf der Dachfläche Photovoltaik vorgesehen.

Decken und Böden werden auf Rohzustand zurückgebaut, damit die vorhandenen Leitungen (Fußbodenheizung, Elektro, ...) erneuert werden können. Der Sanitärbereich wird komplett entkernt und umgestaltet. In der zentralen Halle wird das Wandbild (Kunst am Bau) unangetastet erhalten. An den Räumen selbst erfolgen ebenfalls nur wenige Änderungen, da die Raumgrößen bereits auf Schulbau abgestimmt sind.

Die geplante aufgeständerten Lern- / Besprechungsräume in der Aula werden in einer Holzkonstruktion hergestellt, ergänzt mit schallabsorbierenden Oberflächen. Um eine Belichtung durch die vorhandene Glaspyramide zu gewährleisten, sollen die Räume nach oben hin prinzipiell offenbleiben, jedoch mit ebenfalls schallabsorbierenden Lamellen versehen werden. Unter den neuen Räumen werden weitere Lern- bzw. Aufenthaltsbereiche geschaffen.

Da seinerzeit eine Nutzungsänderung von Schule auf Kita genehmigt wurde, muss die erneute Nutzungsänderung ebenfalls genehmigt werden.

Nach aktuellem Stand liegen die Baukosten für die Energetische Sanierung und Umnutzung des Pavillons bei rd. 2.700.000 €-brutto.

Die Baukosten wurden wie folgt auf die Förderprogramme aufgeteilt:

GaFög-Basismittel-Förderung: rd. 1.900.000 € brutto (KGR 300-600)

Startchancen-Programm: rd. 53.000 € brutto (Lernplätze Halle)

Die tatsächliche Fördersumme kann erst nach Bewilligung mitgeteilt werden.

Meilensteine:

- Antragsstellung Fördermittel GaFög bis 30.06.2025
- Antragsstellung Fördermittel Startchancen bis 01.03. eines Jahres (Laufzeit 10 Jahre)
- Ausführungsplanung parallel zu Baugenehmigungsverfahren
- Januar 2026: Beginn Arbeiten - Fensteraustausch (ggf. in laufendem Betrieb), WDVS

In einem weiteren Schritt werden benötigte Fachplaner für Elektro; Heizung, Lüftung und Sanitär, GEG-Nachweis und SiGeKo angefragt.

Es wird empfohlen die Verwaltung mit den weiteren Schritten, wie der Einreichung der Förderanträge und dem Bauantrag zu beauftragen.

Ratsmitglied Rauschkolb meint, dass sich die Frist zum Ende der Bauzeit bzgl. dem Abruf der Fördermittel verlängert hat, sie wird sich aber nochmal genau erkundigen.

Beschluss:

Der Verbandsgemeinderat Eisenberg beschließt einstimmig, die Verwaltung zu beauftragen, die Zuschussanträge Gafög und Start-Chancen-Programm sowie den benötigten Bauantrag zu stellen. Ein Angebot für einen Fachplaner soll eingeholt werden.

**5. Sanierung Bücherei Eisenberg - aktueller Planungsstand**

Herr Dillig vom Architekturbüro Dillig erläutert anhand einer Präsentation die Sanierung der Bücherei Eisenberg. Die Präsentation liegt der Niederschrift als Anlage 4 bei.

Bürgermeister Frey ergänzt, dass eine bis zu 60 %ige Förderung für die Sanierung der Bücherei möglich sei.

Beschluss:

Der Verbandsgemeinderat beschließt einstimmig, die Verwaltung zu beauftragen, die Zuschussanträge sowie den benötigten Bauantrag zu stellen. Ein Angebot für einen Fachplaner soll eingeholt werden.

**6. 1. Nachtragshaushaltssatzung der Verbandsgemeinde Eisenberg (Pfalz) für die Haushaltsjahre 2025/2026**

Der Höchstbetrag der Kredite zur Liquiditätssicherung wird für das Jahr 2025 auf 24.510.360,00 € und für 2026 auf 26.192.431,00 € festgesetzt. Davon entfallen im Jahr 2025 auf die Stadt Eisenberg (Pfalz) 7.982.966,00 €, die Gemeinde Kerzenheim 1.480.755,00 € und auf die Gemeinde Ramsen 1.786.963,00 €. Im Jahr 2026 entfallen auf die Stadt Eisenberg (Pfalz) 8.819.809,00 €, Die Gemeinde Kerzenheim 1.685.188,00 € und die Gemeinde Ramsen 1.904.451,00 €.

Der Höchstbetrag der Verbindlichkeiten gegenüber der Einheitskasse wird für 2025 auf 13.259.676,00 € und 2026 auf 13.782.983,00 € festgesetzt.

Beschluss:

Der Verbandsgemeinderat stimmt mit 3 Gegenstimmen der 1. Nachtragshaushaltssatzung der Verbandsgemeinde Eisenberg (Pfalz) zu. Die Nachtragshaushaltssatzung liegt der Niederschrift als Anlage 5 bei.

**7. Zweckvereinbarung über den öffentlich-rechtlichen Betrieb der zentralen IT-Plattform "VOIS"**

Die Verbandsgemeinde nutzt für das Servicebüro (Einwohnermeldeamt) die landesweite Plattform VOIS. Der Zweckverband für Informationstechnologie und Datenverarbeitung der Kommunen in Rheinland-Pfalz (ZIDKOR) übernimmt hier schwerpunktmäßig den Betrieb der Verfahren und die damit verbundene Verarbeitung von personenbezogenen Daten. Die Auf-

gabenübertragung muss mittels hoheitlicher Zweckvereinbarung erfolgen. Mit dieser Zweckvereinbarung wird der öffentlich-rechtliche Betrieb der zentralen IT-Plattform „VOIS“ für den Betrieb des landeseinheitlichen Fachverfahrens Meldewesen von der Verbandsgemeinde an den ZIDKOR übertragen.

Der Kostenbeitrag ergibt sich aus dem jeweils aktuell gültigen Entgelt- und Leistungsverzeichnis des ZIDKOR. Das Entgelt beträgt derzeit 0,329 €/Einwohner.

Beschluss:

Der Verbandsgemeinderat stimmt der Zweckvereinbarung über den öffentlich-rechtlichen Betrieb der zentralen IT-Plattform „Vois“ für den Betrieb des landeseinheitlichen Fachverfahrens Meldewesen einstimmig zu. Die Zweckvereinbarung liegt der Niederschrift als Anlage 6 bei.

**8. Spendenangelegenheiten**  
**8.1. Spenden - Bücherei Eisenberg**

Der Verwaltung liegen für die Verbandsgemeindebücherei Eisenberg folgende Geldspenden vor.

Zuwendungsgeber	Zuwendung	Höhe (€)	Dienstl./geschäftl.Beziehung
Juristische Person	• Geldspende	500,00	Ja
Juristische Person	• Geldspende	150,00	Ja
Juristische Person	• Geldspende	150,00	Ja
Juristische Person	• Geldspende	100,00	Ja

Beschluss:

Der Verbandsgemeinderat stimmt der Annahme der Zuwendungen für die Verbandsgemeindebücherei, vorbehaltlich der Genehmigung durch die Kommunalaufsicht, einstimmig zu.

**8.2. Spenden - Lesesommer 2024 Bücherei Eisenberg**

Der Verwaltung liegen Zuwendungen in Höhe von gesamt 500 € für den Lesesommer 2025 der Verbandsgemeindebücherei Eisenberg vor. Bei den Zuwendungsgebern handelt es sich um juristische Personen des Privatrechts. Eine geschäftliche Beziehung besteht nicht.

Beschluss:

Der Verbandsgemeinderat Eisenberg stimmt der Annahme der Zuwendungen in Höhe von gesamt 500 € für den Lesesommer 2024 der Verbandsgemeindebücherei Eisenberg, vorbehaltlich der Genehmigung durch die Kommunalaufsicht, einstimmig zu.

## 9. Auftragsvergabe - Erschließung Flurstraße Ramsen

Die Gemeinde Ramsen hat beschlossen in Kooperation mit einem Grundstückseigentümer ein Baugebiet in der Flurstraße in Ramsen zu erschließen. Der Bebauungsplan ist bereits rechtskräftig. Das Plangebiet befindet sich in der nördlichen Ortslage an der Ecke Flurstraße/Friedhofstraße. Zur Flurstraße hin ist ein rd. 0,48 ha großes allgemeines Wohngebiet mit Einzelhäusern mit max. zwei Wohneinheiten oder Doppelhäusern mit max. einer Wohneinheit ausgewiesen. In Summe werden 5 neue Bauplätze entstehen.

Der Anschluss des häuslichen Abwassers erfolgt an die bestehende Mischwasserkanalisation in der Flurstraße. Hierzu wird der bestehende Mischwasserkanal DN 250 um ca. 45 m verlängert.

Die Wasserversorgung wird über die Flurstraße realisiert. Hierzu wird die bestehende Trinkwasserleitung (DN 100) um ca. 20 m verlängert. Die Trinkwasserhausanschlüsse werden innerhalb der Maßnahme vorab verlegt. Weiterhin werden seitens der KEEP GmbH noch Niederspannungskabel verlegt und die Straßenbeleuchtung hergestellt.

Neben den Leitungsarbeiten wird die Straße seitens der Gemeinde noch entsprechend ausgebaut.

Um die Arbeiten durchführen zu lassen, wurde die Maßnahme kombiniert ausgeschrieben. Am 29.04.2025 fand nach beschränkter Ausschreibung der Submissionstermin statt. Zum Zeitpunkt der Angebotsöffnung lagen 5 zu wertende Angebote vor. Nach rechnerischer und fachtechnischer Prüfung der Angebote ergab sich folgende Bieterreihenfolge:

1) Fa. Tas Bauunternehmen, Eisenberg	218.061,79 €
2) ...	225.706,16 €
3) ...	229.214,81 €
4) ...	236.810,83 €
5) ...	235.775,05 €

Die Kosten für die einzelnen Träger verteilen sich wie folgt:

Kanalwerk	109.969,90 €
Wasserwerk	28.717,38 €
KEEP GmbH	17.145,99 €
Gemeinde	62.276,13 €
Summe	218.061,79 €

Das Angebot der Fa.Tas Bauunternehmen aus Eisenberg ist auskömmlich und wirtschaftlich kalkuliert. Es deckt sich auch mit der Kostenschätzung des Ingenieurbüros. Die Erschließung wird über die Erhebung von Beiträgen finanziert. Die Kosten hierfür sind im Wirtschaftsplan des Wasserwerks und des Kanalwerks eingestellt. Die Arbeiten sollen im Juni beginnen und werden ca. 2-3 Monate andauern.

### Beschluss:

Der Verbandsgemeinderat beschließt einstimmig, die Arbeiten für die Erschließung der oberen Flurstraße an die Fa. Tas Bauunternehmen zu vergeben. Die Kosten für die Herstellung der Wasserversorgung belaufen sich auf 28.717,38 €. Für die Errichtung der Abwasserbeseitigung fallen Kosten in Höhe von 109.969,90 € an.

## 10. Mitteilungen und Anfragen

- Gebäudeanbau Verbandsgemeindewerke

Bürgermeister Frey informiert darüber, dass beim Aushub die alten Tanks der früheren Tankstelle auf dem Gelände der Verbandsgemeindewerke vorgefunden wurden. Der Aushub musste massiv vergrößert und speziell entsorgt werden. Die Bauzeit sowie die Kosten erhöhen sich entsprechend.

- b) Barbarossa-Radweg

Bürgermeister Frey teilt mit, dass der 1. Abschnitt der Sanierung des Barbarossa-Radweges diese Woche fertiggestellt wird.

Der restliche Teil des Barbarossa-Radweges ist ausgeschrieben und um die Aufträge zu vergeben wird sehr wahrscheinlich eine Eilentscheidung vorgelegt werden.

Ein Vorentwurf der Strecke von Rodenbach über Kerzenheim nach Rosenthal bis zum Gölheimer Häuschen liegt vor. Eine Kostenermittlung wird dem Verbandsgemeinderat vorgestellt.

Schriftführerin:

Gez.Elke Brunner  
Verwaltungsangestellte

Vorsitzender:

Gez.Bernd Frey  
Bürgermeister