

Beschlussvorlage

öffentlich

Nr.	0710/FB 4/2024
-----	----------------

Federführung:	Fachbereich 4	Datum:	14.03.2024
Verfasser:	Lill, Andreas	AZ:	

Beratungsfolge	Termin
Gemeinderat der Gemeinde Ramsen	18.03.2024

Gegenstand der Vorlage

Auftragsvergabe - Erschließung Baugebiet Bergstraße

Beschlussvorschlag:

Die Gemeinde Ramsen beschließt den Auftrag für die Erschließungsarbeiten im Baugebiet Bergstraße an die Fa. Baumgarten aus Enkenbach-Alsenborn zu vergeben. Die Kosten für die Gemeinde belaufen sich auf 53.037,70 €.

Problembeschreibung/Begründung:

Die Gemeinde Ramsen hat am nördlichen Ende der Bergstraße ein Baugebiet mit zwei Bauplätzen ausgewiesen. Der Bebauungsplan ist rechtskräftig. Nun soll die Erschließung erfolgen.

Die zu errichtende Straße ist ca. 25 m lang und 5,50 m breit. Äquivalent zur Bergstraße soll beidseitig ein 1,50 m breiter Gehweg angeordnet werden. Die Entwässerung der Straße erfolgt über eine Muldenrinne, die in der Straßenmitte eingelassen wird. Sowohl Straße und Gehweg werden in einer Stärke von 45 cm aufgebaut. Wobei 10 cm Asphalttragschicht und 4 cm Asphaltdeckschicht vorgesehen sind.

Der Kanal wurde bereits vorab bis 5 m an die Grundstücksgrenze verlegt. Seitens des Kanalwerks werden nur Hausanschlüsse vom Endschacht bis 1m auf die zukünftigen Baugrundstücke verlegt.

Die Trinkwasserleitung wird an der Kreuzung zur Anliegerstraße „In dem Stöck“ abgenommen. Im östlichen Straßenbereich der Bergstraße wird die Wasserleitung entsprechend verlängert. Die beiden Wasserhausanschlüsse werden innerhalb der Baumaßnahme ebenfalls vorab auf den Grundstücken verlegt.

Seitens der KEEP GmbH werden die Niederspannungskabel verlegt. Diese werden im östlichen Gehweg eingebettet. Weiterhin werden im Zuge der Maßnahme zwei Straßenlaternen erneuert.

Um die Bauarbeiten ausführen zu lassen wurden alle Gewerke innerhalb einer Ausschreibung zusammengefasst und veröffentlicht. Am 14.03.2024 hat nach beschränkter Ausschreibung die Submission stattgefunden. Von vier angefragten Firmen wurden drei Angebote eingereicht. Nach Prüfung und Wertung der Angebote ergab sich folgende Bieterreihenfolge:

1) Fa. Gebr. Baumgarten, Enkenbach-Alsenborn	127.292,47 €
2) ...	142.037,15 €
3) ...	166.116,27 €

Die Gesamtkosten der Ausschreibung verteilen sich wie folgt auf die verschiedenen Träger:

Straßenbau - Gemeinde Ramsen	53.037,70 €
Entwässerung – Kanalwerk VG Eisenberg	24.265,99 €
Trinkwasser – Wasserwerk VG Eisenberg	12.892,42 €
Niederspannung – KEEP GmbH	37.096,35 €
Summe	127.292,47 €

Das Angebot des Mindestbietenden ist auskömmlich und wirtschaftlich kalkuliert. Die aufgerufenen Kosten liegen oberhalb der geschätzten Kosten, aber noch im Bereich des Vertretbaren. Die Firma Baumgarten ist uns bereits aus anderen Bauprojekten innerhalb der VG Eisenberg bekannt. Die Bauarbeiten sollen bereits im April beginnen und nach ca. 4 Wochen abgeschlossen sein.

Die Beauftragung des Mindestbietenden wird empfohlen.

Finanzierung:

☐ ja

☐ nein

Finanzierung					
Gesamtkosten der Maßnahmen	jährliche Kosten/	Folge-lasten	Eigenanteil	Objektbezogene Einnahmen	Einmalige oder jährliche laufende Haushaltsbelastung
(Beschaffungs- / Herstellungskosten)			(i.d.R. = Kreditbedarf)	(Zuschüsse / Beträge)	(Mittelabfluss, Kapiteldienst Folgekosten kalkulatorische Kosten)
EUR	EUR		EUR	EUR	EUR

