

Beschlussvorlage

öffentlich

Nr.	0703/FB 2/2024
-----	----------------

Federführung: Fachbereich 2	Datum: 04.03.2024
Verfasser: Zerner, Michaela	AZ:

Beratungsfolge	Termin
Gemeinderat der Gemeinde Ramsen	18.03.2024

Gegenstand der Vorlage

**Bauangelegenheit;
Bauantrag zur Errichtung eines Carports, eines Balkons und einer Terrasse im Bereich des Kleehofs**

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt, das gemeindliche Einvernehmen bezüglich des Bauantrages zur Errichtung eines Carports, eines Balkons und einer Terrasse im Bereich des Kleehofes zu erteilen.

Problembeschreibung/Begründung:

Im Rahmen der eingereichten Bauvoranfrage vom Sommer 2023 zur Errichtung eines Carports, eines Balkons und einer Terrasse im Bereich des Kleehofes wurde den Bauherren bereits das gemeindliche Einvernehmen erteilt. Auch die Kreisverwaltung hat die Bauvoranfrage positiv beschieden. Der nun gestellte Bauantrag entspricht der bereits genehmigten Bauvoranfrage. Der Balkon und die Terrasse sollen auf der südlichen, von der straßenabgewandten Gebäudeseite errichtet werden. Der Nachbar hat bereits seine Zustimmung erteilt. An der westlichen Grundstücksseite soll ein Carport mit Geräteschuppen errichtet werden. Das gemeindliche Einvernehmen ist zu erteilen. Die baurechtlichen Bestimmungen werden eingehalten. Das Bauvorhaben ist in den beiliegenden Unterlagen dargestellt.

Finanzierung:

ja

nein

Finanzierung					
Gesamtkosten der Maßnahmen	jährliche Kosten/	Folge- lasten	Eigenanteil	Objektbezogene Einnahmen	Einmalige oder jährliche laufende Haushaltsbelastung
(Beschaffungs- / Herstellungskosten)			(i.d.R. = Kreditbedarf)	(Zuschüsse / Beträge)	(Mittelabfluss, Kapiteldienst Fogelasten kalkulatorische Kosten)
EUR	EUR		EUR	EUR	EUR

Anlagen:
Planunterlagen Kleehof