

# Bekanntmachung

Die Einwohnerinnen und Einwohner werden zum **öffentlichen** Teil der gemeinsamen Sitzung des Bau- und Umweltausschusses mit dem Haupt- und Finanzausschuss der Gemeinde Ramsen am

**Montag, dem 6. November 2023 um 18:30 Uhr**

**in das Gemeindehaus, Klosterhof 4 in Ramsen**

herzlich eingeladen.

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil

- 1 Bauleitplanung  
Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes "Flurstraße"  
Berichtigung Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB
- 2 Bauleitplanung der Ortsgemeinde Ramsen; Bebauungsplan "Flurstraße"
  - a. Beratung und Beschlussfassung über die im Offenlegungsverfahren nach den §§ 4 Abs. 2 und 3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Anregungen
  - b. Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan "Flurstraße"
  - c. Beschluss der Gestaltungssatzung für die bauordnungsrechtlichen Festsetzungen
- 3 Bauleitplanung - Bebauungsplan "Ripperterhof - In der Jakobsdell" 1. Änderung
  - a. Aufstellungsbeschluss nach § 2 BauGB für den Bebauungsplan "Ripperterhof - In der Jakobsdell" 1. Änderung
  - b. Auftrag an Verwaltung zur Anforderung eines Kostenangebotes
  - c. Abschluss einer Kostenübernahmevereinbarung mit den Antragsstellern sowie Übertragung der Durchführung des Aufstellungsverfahrens für den Bebauungsplan "Ripperterhof - In der Jakobsdell" 1. Änderung
- 4 Bauangelegenheit;  
Bauvoranfrage zum Neubau einer Garage mit Wohnung auf einem Teil der Garage in der Pfaffenhecke
- 5 Mitteilungen und Anfragen

Nichtöffentlicher Teil

- 1 Grundstücksangelegenheit;
- 2 Mitteilungen und Anfragen

Eisenberg, den 31.10.2023

gez.: Arnold Ruster  
Ortsbürgermeister