

Beschlussvorlage

öffentlich

Nr.	1278/FB 4/2023
-----	----------------

Federführung:	Fachbereich 4	Datum:	18.10.2023
Verfasser:	Lill, Andreas	AZ:	

Beratungsfolge	Termin
Bau- und Umweltausschuss der Stadt Eisenberg	07.11.2023
Haupt- und Finanzausschuss der Stadt Eisenberg	14.11.2023
Stadtrat der Stadt Eisenberg	21.11.2023

Gegenstand der Vorlage

Auftragsvergabe - Machbarkeitsstudie Sanierung Gewölbebrücke Eisbach Ringstraße

Beschlussvorschlag:

Die Stadt Eisenberg beschließt den Auftrag für die Machbarkeitsstudie wie unten erläutert zu vergeben. Das Angebot des Ingenieurbüros SBS aus Kaiserslautern beläuft sich auf 14.801,55 €.

Problembeschreibung/Begründung:

In der Ringstraße in Eisenberg verläuft der Eisbach unter einer Gewölbebrücke. Das Bauwerk ist ca. 60 m lang und ca. 3,50m breit. Die Höhe beträgt in der Bauwerksmitte lediglich 1,44 m. Das Brückenbauwerk verläuft zum Teil unterhalb der Ringstraße und den Vorgärten der Anwohner. Das Bauwerk wurde im Jahr 2022 in einer turnusmäßigen Prüfung von einem unabhängigen Gutachter mit der Zustandsnote 3,0 bewertet (Noten von 1-4).

In den darauffolgenden Monaten hat die Verwaltung verschiedene Gespräche mit Ingenieurbüros und Behörden geführt, um einen Sanierungsvorschlag zu erarbeiten. Bis zum heutigen Tag ist die Vorgehensweise noch nicht abschließend geklärt. Um einen Sanierungsvorschlag zu erhalten, schlägt die Verwaltung die Erstellung einer Machbarkeitsstudie vor. Innerhalb dieser Studie sollen verschiedene Sanierungsmöglichkeiten beschrieben und anhand ihrer Wirtschaftlichkeit bewertet werden. In den Vorgesprächen wurden bereits mehrere Varianten andiskutiert. So wäre eine ähnliche Vorgehensweise wie beim Bauwerk in der Industriestraße bei der Fa. Oerlikon möglich. Dabei könnte ein kleineres Stahlprofil eingezogen und mit einer Betonmischung ausgefüllt werden. Aufgrund der Länge des Bauwerks und der geringen

Arbeitshöhe könnte sich diese Variante als sehr aufwändig und kostspielig erweisen. Gleichzeitig könnte es zu Schwierigkeiten mit den Abflussverhältnissen kommen. Weiterhin wurde eine Offenlegung des Eisbaches zu Diskussion gestellt. Problematisch sind hier jedoch die engen Platzverhältnisse und die Eigentumsverhältnisse, da der Eisbach unterhalb von privatem Gelände verläuft. Um Klarheit zu gewinnen, soll eine Voruntersuchung durchgeführt werden.

Hierzu hat das Ingenieurbüro SBS ein Angebot erstellt. Innerhalb der Studie soll dargelegt werden, ob die Sanierung oder ein Ersatzneubau zielführend ist.

Die Leistung des Büros umfasst dabei eine Variantenbetrachtung inklusive Kostenschätzung und Angaben zur weiteren Vorgehensweise. Dabei werden innerhalb der Studie weitere Untersuchungen notwendig werden.

Hierzu zählen unter anderem:

- Informationen und Abstimmungen mit den Anwohnern
- Digitale Bestandsunterlagen
- Bodengutachten
- Leitungspläne
- Untersuchung der Bausubstanz, z.B. Mauerwerksdicke, Bauteilstärke etc.
- Digitale Vermessung des Bestandsbauwerks

Demnach werden noch weitere Kosten nach Beauftragung des Ingenieurbüros SBS entstehen. Die Kosten werden zum späteren Zeitpunkt im Stadtrat vorgeschlagen. Die Ergebnisse der Machbarkeitsstudie sollen ebenfalls im Stadtrat vorgetragen werden.

Da sich das Bauwerk in einem schlechten Zustand befindet und die Standsicherheit beeinträchtigt werden könnte, sollten die Studie beauftragt werden. Das Büro SBS wurde uns bereits von anderen Verwaltungen empfohlen. Einer Fördermöglichkeit der Voruntersuchung inklusive der benötigten Datenermittlung wurde der Stadt Eisenberg eine Absage erteilt. Bei einer Umsetzung der daraus resultierenden Maßnahme ist eine Förderung wiederum möglich.

Finanzierung:

ja nein

Finanzierung					
Gesamtkosten der Maßnahmen	jährliche Kosten/	Folge-lasten	Eigenanteil	Objektbezogene Einnahmen	Einmalige oder jährliche laufende Haushaltsbelastung
(Beschaffungs- / Herstellungskosten)			(i.d.R. = Kreditbedarf)	(Zuschüsse / Beträge)	(Mittelabfluss, Kapiteldienst Folgelasten kalkulatorische Kosten)
EUR	EUR		EUR	EUR	EUR

Anlagen:
Bauwerk Ringstraße
Pläne Bauwerk Ringstraße