

Beschlussvorlage

öffentlich

Nr.	0581/FB 4/2022
-----	----------------

Federführung:	Fachbereich 4	Datum:	08.09.2022
Verfasser:	Lill, Andreas	AZ:	

Beratungsfolge	Termin
Bau- und Umweltausschuss der Gemeinde Ramsen	21.09.2022
Gemeinderat der Gemeinde Ramsen	26.09.2022

Gegenstand der Vorlage

Auftragsvergabe - Vollausbau Wiesenstraße

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat Ramsen beschließt den Auftrag für die Straßenbauarbeiten in der Wiesenstraße an die Fa. Tas&Balci aus Eisenberg zu vergeben. Die Auftragssumme beläuft sich auf **339.430,51 €**.

Problembeschreibung/Begründung:

Das Straßenausbauprogramm der Gemeinde Ramsen sieht für das Jahr 2022 den Vollausbau der Wiesenstraße vor. Der Ausbaubereich liegt zwischen der Rosenthaler Straße im Osten und der Bergstraße im Westen. Der Straßenraum wird auf einer Länge von ca. 170 m bei einer durchschnittlichen Breite von 5,50 m erneuert. Auf beiden Seiten der Straße sind Gehwege angeordnet, die ebenfalls saniert werden sollen.

Aufgrund der zahlreichen Schadstellen sowie der zu geringen Tragfähigkeitswerte der vergangenen Untersuchungen soll die Wiesenstraße vollausbaut werden.

Hierbei wird zunächst eine vollständige Abbruchmaßnahme der Straßenfläche sowie der beiden Gehwege durchgeführt. Daneben werden auch die Bordsteine und die Rinnenplatten ausgebaut. Im Vorfeld der Ausschreibung wurde eine Bodenuntersuchung für den Bereich beauftragt. Aufgrund der schlechten Untergrundverhältnisse muss eine Bodenverbesserung eingeplant werden, um die geforderten Tragfähigkeitswerte zu erreichen. Hierzu muss der Straßenkoffer um weitere 30 cm angehoben werden. Anschließend wird die Forstschutzschicht aufgebracht und die Asphalttrag- bzw. Deckschicht eingebaut. Die Gehwege werden mit neuem rotbraunen Rechteckpflaster versehen.

Nach der Bürgerversammlung am 21. Juli 2022 wurde beschlossen den Ausbau nicht wie vorher mit einem Rundbordstein und angeschlossener Plattenrinne zu vollziehen. Stattdessen wird auf eine Bordanlage verzichtet und der Gehweg niveaugleich ausgebaut, um einen barrierefreien Zugang zu ermöglichen. Die Straßenentwässerung erfolgt über eine Muldenrinne.

Neben den Straßenbauarbeiten werden noch weitere Arbeiten für das Wasserwerk Eisenberg, das Kanalwerk Eisenberg und die KEEP GmbH ausgeführt. Um die Belastung für den Bürger zu verringern und Synergieeffekte zu nutzen, werden die Arbeiten gemeinsam durchgeführt.

Seitens des Wasserwerks wird die komplette Trinkwasserhauptleitung erneuert. Daneben werden auch die Hausanschlüsse bis zu Wasseruhr saniert.

Die KEEP GmbH wird die Straßenbeleuchtung im Auftrag der Gemeinde modernisieren und das Niederspannungskabel austauschen. Auch hier werden die Hausanschlüsse mitberücksichtigt.

Im Vorfeld der Ausschreibung wurde ebenfalls die Kanalhauptleitung sowie die Hausanschlüsse befilmt. Bei einigen Anschlüssen muss ebenfalls ein kompletter Austausch bis auf das Grundstück ausgeführt werden. Die betroffenen Anwohner werden von den jeweiligen Werken nochmals separat informiert.

Zur Ausführung der Arbeiten wurden die Maßnahmen öffentlich ausgeschrieben. Nach der Submission am 01.09.2022 ergab sich nach rechnerischer und fachtechnischer Prüfung der Angebote folgende Bieterreihenfolge:

1. Tas&Balci GmbH, Eisenberg	537.672,31 €
2. ...	574.215,47 €
3. ...	612.940,32 €
4. ...	654.562,50 €
5. ...	672.580,32 €
6. ...	738.317,76 €

Die Kosten des günstigsten Angebotes verteilen sich wie folgt auf die einzelnen Träger:

Wasserwerk VG Eisenberg	117.206,47 €
Kanalwerk VG Eisenberg	24.355,73 €
KEEP GmbH	56.679,60 €
Straßenbau Gemeinde Ramsen	339.430,51 €
Summe	537.672,31 €

Das Angebot des Mindestbietenden ist auskömmlich und wirtschaftlich kalkuliert. Die Fa. Tas&Balci ist uns bereits aus anderen Bauvorhaben bekannt. Die Maßnahme wird zu 65% über den wiederkehrenden Straßenausbaubeitrag finanziert. Weiterhin wurde der Gemeinde ein Zuschuss aus dem Investitionsstock des Landes Rheinland-Pfalz in Höhe von rund 60% auf den Eigenanteil der Gemeinde gewährt. Auf die Anlieger kommen somit keine weiteren Kosten zu.

Die Beauftragung kann seitens der Verwaltung empfohlen werden.

Finanzierung:

ja

nein

Finanzierung					
Gesamtkosten der Maßnahmen	jährliche Kosten/	Folge-lasten	Eigenanteil	Objektbezogene Einnahmen	Einmalige oder jährliche laufende Haushaltsbelastung
(Beschaffungs- / Herstellungskosten)			(i.d.R. = Kreditbedarf)	(Zuschüsse / Beträge)	(Mittelabfluss, Kapiteldienst Folgelasten kalkulatorische Kosten)
EUR	EUR		EUR	EUR	EUR

Anlagen:

Ausbaubereich Wasser Wiesenstraße Ramsen