

Beschlussvorlage

öffentlich

Nr.	1044/FB 4/2022
-----	----------------

Federführung:	Fachbereich 4	Datum:	19.01.2022
Verfasser:	Lill, Andreas	AZ:	

Beratungsfolge	Termin
Bau- und Umweltausschuss der Stadt Eisenberg	08.02.2022
Stadtrat der Stadt Eisenberg	25.01.2022

Gegenstand der Vorlage

Auftragsvergabe - Bau von zwei Fertiggaragen in der Schillerstraße

Beschlussvorschlag:

Die Stadt Eisenberg beschließt den Auftrag für die Lieferung und Montage der zwei Fertiggaragen an die Fa. Grötz aus Gaggenau zu vergeben. Die Auftragssumme beläuft sich auf 10.460,10 €. Daneben sollen die vorbereitenden Erd- und Fundamentarbeiten von der Bautruppe der Verbandsgemeinde ausgeführt werden. Die Kosten hierfür belaufen sich 6.468,10 €.

Problembeschreibung/Begründung:

Die Stadt Eisenberg beabsichtigt eine Baulücke in der Schillerstraße mit zwei Fertiggaragen zu schließen. Durch das Ende eines Pachtverhältnisses wurde die Lücke mit einer Breite von 8m und einer Tiefe von 5,60m frei. Der Platz, der vorhergehend als Mülllagerplatz genutzt wurde, steht nun leer. Links und rechts der Baulücke befinden sich in Massivbauweise hergestellte Garagen auf der Grundstücksgrenze.

Um die Fläche vor missbräuchlicher Nutzung zu schützen, soll diese wieder bebaut werden.

Die Nachfrage nach Garagenstellplätze ist in der Stadt Eisenberg vorhanden. Da sich neben dem Baufeld auf einer Länge von rund 50 m bereits Garagen befinden, fügt sich das Bauvorhaben zweifelsfrei in die umgebende Bebauung ein.

Aufgrund der zu geringen Breite der Lücke lassen sich lediglich zwei Fertiggaragen in die Lücke einbauen (5,50m x 2,98m x 2,45 m LxBxH). Die beiden Einzelgaragen weisen eine Breite von 5,96 m auf. Die verbleibende Lücke von 2 m soll mit einer Drehflügeltür verschlossen werden, um eine ungewollte Müllablagerung an dieser Stelle zu vermeiden.

Um die gesetzlichen Vorschriften des Wettbewerbs einzuhalten, wurden 3 Angebote eingeholt.

- | | |
|------------------------|-------------|
| 1. Fa. Grötz, Gaggenau | 10.460,10 € |
| 2. ... | 10.662,40 € |
| 3. ... | 12.774,89 € |

Die Angebote der Firmen umfassen die Lieferung und Montage von zwei Fertiggaragen aus Stahlbeton inklusive Schwingtor.

Neben der Installation der Garagen müssen entsprechende Streifenfundamente inklusive der benötigten Bewehrung im Vorfeld erstellt werden, die als Auflagepunkte für die Stahlbetongaragen dienen. Bei vergangenen Bauprojekten hat sich der Bautruppp der Verbandsgemeinde Eisenberg als günstigster Anbieter für die Erd- und Fundamentarbeiten erwiesen.

Vergleichsangebote von fachlich geeigneten Baufirmen für die entsprechenden Arbeiten liegen der Verwaltung vor:

- | | |
|----------------------------|------------|
| 1) Bautruppe, VG Eisenberg | 6.468,10 € |
| 2) ... | 6.783,00 € |
| 3) ... | 7.140,00 € |

Die angeforderten Angebote entsprechen alle den marktüblichen Preisen und wurden auskömmlich kalkuliert. Die Fa. Grötz ist uns auch schon aus anderen Bauvorhaben wie der Kletterwand an der TSG Eisenberg bekannt.

Die Arbeiten können wie beschrieben zur Beauftragung empfohlen werden.

Finanzierung:

ja nein

Finanzierung					
Gesamtkosten der Maßnahmen	jährliche Kosten/	Folge-lasten	Eigenanteil	Objektbezogene Einnahmen	Einmalige oder jährliche laufende Haushaltsbelastung
(Beschaffungs- / Herstellungskosten)			(i.d.R. = Kreditbedarf)	(Zuschüsse / Beträge)	(Mittelabfluss, Kapiteldienst Folgekosten kalkulatorische Kosten)
EUR	EUR		EUR	EUR	EUR

Verbandgemeindevverwaltung
Eisenberg (Pfalz), den 01.02.22

(Funck)
Stadtbürgermeister

(Zurowski)
Techn. Werkleiter

(Lill)
Techn. Bauamt

(Sattler)
Finanzabteilung

Anlagen:
Baulücke Schillerstraße