

Beschlussvorlage

öffentlich

Nr.	1036/FB 2/2021
-----	----------------

Federführung: Fachbereich 2	Datum: 23.12.2021
Verfasser: Görg, Lothar	AZ:

Beratungsfolge	Termin
Haupt- und Finanzausschuss der Stadt Eisenberg Stadtrat der Stadt Eisenberg	

Gegenstand der Vorlage

Auftragsvergabe zum Erstellen der Planungsunterlagen zur Durchführung des Aufstellungsverfahrens

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat erteilt den Auftrag zum Erstellen der erforderlichen Planungsunterlagen (Bebauungsplan mit Plan – Text – Begründung); Umweltbericht; Fachbeitrag Naturschutz; Artenrechtliche Einschätzung und Verfahrensbegleitung) für das geplante Baugebiet „Seltenbach“ an das Büro Gutschker & Dongus GmbH aus Odernheim am Glan. Grundlage des Auftrages ist das Angebot vom 27.08.2021 mit einer Angebotssumme von insgesamt 31.455,61 €

Problembeschreibung/Begründung:

Der Stadtrat hatte am 13.04.2021 den Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes „Seltenbach“ gefasst. Die Verwaltung wurde beauftragt Kostenangebote von verschiedenen Planungsbüros zum Erstellen der Planungsunterlagen zur Durchführung des Aufstellungsverfahrens einzuholen. Die Verwaltung hat fünf Planungsbüros zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert. Im Angebot sind folgende Leistungen enthalten:

- Bebauungsplan mit Planurkund – Text und Begründung
- Umweltbericht mit Fachbeitrag Naturschutz und Artenschutzrechtliche Einschätzung
- Verfahrensbegleitung, Nebenkosten

Die fünf angeschriebenen Planungsbüros haben ein Angebot abgegeben. Nach Auswertung der Angebote (Vergleichbarkeit hergestellt) wurde das günstigste Angebot von dem Büro Gutschker & Dongus aus Odernheim an der Glan abgegeben. Das Angebot beläuft sich auf insgesamt 31.455,61 €

Die weiteren Angebote belaufen sich auf:
56.399,93 €

63.548,95 €
 43.144,00 €
 62.541,60 €.

Vom Büro Gutscher & Dongus wurde Referenzobjekte vorgelegt. Das Büro ist in der Lage die erforderlichen Unterlagen zu erstellen.
 Das Angebot des Planungsbüros ist in der Anlage beigefügt.

Finanzierung:

ja nein

Finanzierung					
Gesamtkosten der Maßnahmen	jährliche Kosten/	Folge-lasten	Eigenanteil	Objektbezogene Einnahmen	Einmalige oder jährliche laufende Haushaltsbelastung
(Beschaffungs- / Herstellungskosten)			(i.d.R. = Kreditbedarf)	(Zuschüsse / Beträge)	(Mittelabfluss, Kapiteldienst Folgelasten kalkulatorische Kosten)
EUR	EUR		EUR	EUR	EUR

Anlagen:

Planungsauftrag Baugebiet Seltenbach