

Beschlussvorlage

öffentlich

Nr.	0530/FB 2/2021
-----	----------------

Federführung:	Fachbereich 2	Datum:	22.11.2021
Verfasser:	Zerner, Michaela	AZ:	

Beratungsfolge	Termin
Bau- und Umweltausschuss der Gemeinde Ramsen	30.11.2021
Gemeinderat der Gemeinde Ramsen	07.12.2021

Gegenstand der Vorlage

Bauleitplanung der Gemeinde Ramsen; Aufstellung des Bebauungsplanes "Am Gäßchespfad"
Beratung und Beschlussfassung zu den im Beteiligungsverfahren und der Bürgerbeteiligung eingegangenen Anregungen

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung empfiehlt gemäß dem beiliegenden Beschlussentwurf zu entscheiden.

Problembeschreibung/Begründung:

Zur Aufstellung des Bebauungsplanes „Am Gäßchespfad“ wurde gemäß § 4 Abs. 2 und § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 28.04.2021 bis 31.05.2021 das Beteiligungsverfahren und die Bürgerbeteiligung durchgeführt. Im Rahmen des Verfahrens sind Anregungen von verschiedenen Trägern öffentlicher Belange sowie von Bürgern geltend gemacht worden. In der Anlage sind die eingegangenen Anregungen mit einem Beschlussvorschlag der Verwaltung aufgeführt. Über diesen Beschlussentwurf ist abzustimmen und zu entscheiden.

Das Offenlegungsverfahren wird erst durchgeführt, wenn die Straßenplanung, der Umweltbericht, der Fachbeitrag Arten und Biotopschutz und der Fachbeitrag Naturschutz von den beauftragten Fachbüros vorliegen.

Finanzierung:

☐ ja ☐ nein

Finanzierung					
Gesamtkosten der Maßnahmen	jährliche Kosten/	Folge- lasten	Eigenanteil	Objektbezogene Einnahmen	Einmalige oder jährliche laufende Haushaltsbelastung
(Beschaffungs- / Herstellungskosten)			(i.d.R. = Kreditbedarf)	(Zuschüsse / Beträge)	(Mittelabfluss, Kapiteldienst Folgelasten kalkulatorische Kosten)
EUR	EUR		EUR	EUR	EUR

Anlagen:

Kommentierung und Beschlussvorschlag Beteiligungsverfahren zum BP
AmGäßchespfad