

Beschlussvorlage

öffentlich

Nr.	0992/FB 2/2021
-----	----------------

Federführung: Fachbereich 2	Datum: 05.10.2021
Verfasser: Görg, Lothar	AZ:

Beratungsfolge	Termin
Stadtrat der Stadt Eisenberg	12.10.2021

Gegenstand der Vorlage

Festlegung des Standortes für den neuen Kindergarten

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt, dass der Neubau eines Kindergartens auf dem Flurstück 2646/51 an der „Martin-Luther-Straße“ erfolgen soll. Die Verwaltung wird beauftragt die zuschussrechtlichen Fragen abzuklären. Das Technische Bauamt wird beauftragt einen Vorschlag für die Vergabe der erforderlichen Planungsleistungen auszuarbeiten.

Problembeschreibung/Begründung:

Zur Sicherstellung der erforderlichen Kindergartenplätze werden in der Stadt Eisenberg weitere zwei Gruppen benötigt. Weiterhin sollen die drei Gruppen im Pavillon auf dem Grundschulgelände aufgelöst und in einen neuen Kindergarten integriert werden. Seit einiger Zeit wurde daher ein Neubau mit fünf Gruppen diskutiert. Unter Abwägung der Vor- und Nachteile wird vom Stadtvorstand der Bau des Kindergartens auf dem Flurstück 2646/51 vorgeschlagen. Das Grundstück hat eine Größe von 5.396 m² und ist durch die „Martin-Luther-Straße“ erschlossen. Aufgrund der Lage können die vorhandenen Turnhallen, das Waldstadion sowie das Waldschwimmbad gut vom Kindergarten aus erreicht werden. Weiterhin befindet sich der Stadtwald in unmittelbarer Nähe.

Zur Verdeutlichung der Größe liegt in der Anlage ein Lageplan bei, in dem das bestehende Gebäude des viergruppigen Kindergartens Ortswiese eingefügt wurde. Aus dem Plan wird deutlich, dass auch eine Erweiterung des Kindergartens in Zukunft auf der Fläche ohne Probleme möglich ist. Entlang der Erschließungsstraße können erforderliche Parkplätze ausgewiesen werden. Diese dienen auch als Abgrenzung zum vorhandenen Schulbetrieb.

Nach der Festlegung des Standort sind von der Verwaltung die Fragen der Bezuschussung abzuklären. Weiterhin ist festzulegen wie bei der Vergabe der Planung verfahren werden soll.

Finanzierung:

ja

nein

Finanzierung					
Gesamtkosten der Maßnahmen	jährliche Kosten/	Folge-lasten	Eigenanteil	Objektbezogene Einnahmen	Einmalige oder jährliche laufende Haushaltsbelastung
(Beschaffungs- / Herstellungskosten)			(i.d.R. = Kreditbedarf)	(Zuschüsse / Beträge)	(Mittelabfluss, Kapiteldienst Folgekosten kalkulatorische Kosten)
EUR	EUR		EUR	EUR	EUR

Anlagen:
Kindergarten Neubau