

Beschlussvorlage

öffentlich

Nr.	0991/FB 2/2021
-----	----------------

Federführung:	Fachbereich 2	Datum:	04.10.2021
Verfasser:	Görg, Lothar	AZ:	

Beratungsfolge	Termin
Stadtrat der Stadt Eisenberg	12.10.2021

Gegenstand der Vorlage

Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage im ausgewiesenen Sondergebiet

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat erteilt das gemeindliche Einvernehmen zur Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage. Zu den beiden Befreiungen vom Bebauungsplan zur Verlängerung der Laufzeit der Genehmigung von 25 auf 30 Jahre sowie zum Verzicht auf die Randbegrünung im Bereich der Gas-Hochdruckleitung wird die Zustimmung erteilt.

Problembeschreibung/Begründung:

Die Stadt Eisenberg hatte im Jahr 2011 einen Bebauungsplan zur Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage aufgestellt. Der Bebauungsplan soll nun umgesetzt und eine entsprechende Anlage errichtet werden. In der Anlage ist eine Beschreibung des Vorhabens beigefügt.

Zur Realisierung des Vorhabens sind zwei Befreiungen vom Bebauungsplan erforderlich.

1. Im Bebauungsplan wurde aufgrund der Forderung durch das Bergamt die Laufzeit für die Baugenehmigung auf 25 Jahre begrenzt. Inzwischen wurde eine Zustimmung zur Verlängerung der Laufzeit auf 30 Jahre erteilt.

2. Nach dem Bebauungsplan ist um das gesamte Gelände eine Randeingrünung vorzunehmen. Durch das Gebiet verläuft eine Gashochdruckleitung. Im Bereich der Gasleitung wird aus Sicherheitsgründen auf die Eingrünung verzichtet.

In der Anlage ist ein Lageplan mit der geplanten Photovoltaikanlage sowie eine Beschreibung des Vorhabens beigefügt.

Zur Info: Die Stadt Eisenberg hat eine Fläche im Gebiet an den Projektträger verpachtet.

Finanzierung:

☐ ja

☒ nein

Finanzierung					
Gesamtkosten der Maßnahmen	jährliche Kosten/	Folge- lasten	Eigenanteil	Objektbezogene Einnahmen	Einmalige oder jährliche laufende Haushaltsbelastung
(Beschaffungs- / Herstellungskosten)			(i.d.R. = Kreditbedarf)	(Zuschüsse / Beträge)	(Mittelabfluss, Kapiteldienst Folgelasten kalkulatorische Kosten)
EUR	EUR		EUR	EUR	EUR

Anlagen:
Freiflächenphotovoltaikanlage