

Beschlussvorlage

öffentlich

Nr.	0970/FB 2/2021
-----	----------------

Federführung: Fachbereich 2	Datum: 05.08.2021
Verfasser: Zerner, Michaela	AZ:

Beratungsfolge	Termin
Bau- und Umweltausschuss der Stadt Eisenberg	31.08.2021

Gegenstand der Vorlage

Fassadenänderung eines Werkstattgebäudes in der Römerstraße

Beschlussvorschlag:

Gegen die Fassadenänderung des Werkstattgebäudes in der Römerstraße bestehen keine baurechtlichen Bedenken. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Problembeschreibung/Begründung:

Im Jahr 2016 wurde der Erweiterungsbau der Werkstatt in der Römerstraße genehmigt. Allerdings wurde die Fassade nicht wie beantragt gestaltet. Auf der Westseite der Werkstatt wurden Fenster eingebaut und auf der Ostseite ein Sektionaltor. Das Grundstück befindet sich im Gewerbegebiet Industriepark Eisenberg-Süd. Die Festsetzungen des Bebauungsplanes und die erforderlichen Abstände zu den Nachbargrundstücken werden eingehalten. Das Bauvorhaben ist in der Anlage dargestellt. Es bestehen keine baurechtlichen Bedenken. Das gemeindliche Einvernehmen kann erteilt werden.

Finanzierung:

ja

nein

Finanzierung					
Gesamtkosten der Maßnahmen	jährliche Kosten/	Folge-lasten	Eigenanteil	Objektbezogene Einnahmen	Einmalige oder jährliche laufende Haushaltsbelastung
(Beschaffungs- / Herstellungskosten)			(i.d.R. = Kreditbedarf)	(Zuschüsse / Beträge)	(Mittelabfluss, Kapiteldienst Folgelasten kalkulatorische Kosten)

EUR	EUR		EUR	EUR	EUR

Anlagen:
Bauunterlagen Römerstraße