

# N i e d e r s c h r i f t

## über die Sitzung

**des Bau- und Umweltausschusses der Verbandsgemeinde  
Eisenberg  
am Donnerstag, den 09.08.2018**

**Treffpunkt: Grundschule Kerzenheim, Schulstraße 5**

Beginn der Sitzung: 15:00 Uhr  
Ende der Sitzung: 16:53 Uhr

Die schriftliche Einladung der Ratsmitglieder erfolgte am 26.07.2018. Die ortsübliche Bekanntmachung der öffentlichen Sitzung mit Angabe der Tagesordnungspunkte erfolgte in der Ausgabe vom 01.08.2018 des Amtsblattes der Verbandsgemeinde Eisenberg „Treffpunkt“.

### **Anwesend waren**

Anzahl der Ratsmitglieder:	12
Zur heutigen Sitzung ordnungsgemäß geladen:	12
Anwesend waren:	11
Nicht anwesend waren:	1

### **Anwesend:**

#### Vorsitzende/r

Herr Bernd Frey

#### SPD-Fraktion

Herr Christian Frey

Herr Hans-Jürgen Günther

Herr Hans-Dieter Hild

Frau Sissi Lattauer

#### CDU-Fraktion

Herr Georg Grünewald

Herr Wolfgang Steitz

#### FWG-Fraktion

Herr Erwin Knoth

Herr Donald Siebecker

Herr Ertan Yorulmaz

Herr Detlef Osterheld

#### Bündnis 90/Grüne

Herr Heiko Geil

#### Beigeordnete/r

Herr Markus Fichter

Herr Reinhard Wohnsiedler

von der Verwaltung

Frau Heike Sattler  
Herr Helmut Zurowski  
Herr Andreas Lill

Schriftführer

Herr Max Schumacher

**Abwesend:**

SPD-Fraktion

Herr Klaus Rech

FWG-Fraktion

Herr Arnold Guderian

Ortsbürgermeister

Herr Alfred Wöllner

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

1. Bauabschnitt II Grundschule Kerzenheim
2. Feuerwehrgerätehaus Kerzenheim
3. Mehrfamilienwohnhaus Gustav-Heinemann-Ring, Eisenberg
4. Waldstadion Eisenberg
5. Waldschwimmbad Eisenberg
6. Verschiedenes

Der Vorsitzende, Bürgermeister Bernd Frey, eröffnet um 15:00 Uhr die Sitzung des Bau- und Umweltausschusses der Verbandsgemeinde Eisenberg und stellt fest:

- a) Die ordnungsgemäße und rechtzeitige Einladung der Ausschussmitglieder.
- b) Dass der Ausschuss beschlussfähig versammelt ist.  
Die Beschlussfähigkeit war während der ganzen Sitzung gegeben.

## **1. Bauabschnitt II Grundschule Kerzenheim**

Die Ausschussmitglieder besichtigen die Grundschule in Kerzenheim. Dort wurde der Bauabschnitt II teilweise fertiggestellt. Im Computerraum werden noch Laptops und ein Smartboard installiert. Das Smartboard im Klassenraum der Erstklässler ist derzeit defekt – wird aber in den nächsten Tagen repariert.

Im Bauabschnitt III soll der Raum für die Frühbetreuung, die in der Zeit zwischen 07.00 Uhr – 07.50 Uhr stattfindet, in einen „Raum der Stille“ umgestaltet werden. Die Fenster sollen durch neue und bedienfreundliche Fenster ersetzt werden.

Im Mehrzweckraum und im Flur sollen die Wandbeläge aus Filz entfernt werden und ebenfalls die Fenster ausgetauscht werden. Außerdem soll die Gebäudedämmung in diesem Bereich erneuert werden. Die Ausschreibung des III. Bauabschnittes soll demnächst erfolgen, sodass im nächsten Sommer mit den Arbeiten begonnen werden kann. Die Kosten werden auf etwa 16.000 € geschätzt.

## **2. Feuerwehrgerätehaus Kerzenheim**

Im Feuerwehrgerätehaus wurde der Rohbau fertiggestellt. Wehrleiter Andreas Brauer erklärt im neuen Bereich der Umkleiden, dass dort Platz für 3 Männer-WC's und 1 Frauen-WC entstehen wird. Es werden 29 Spinte in der Herrenumkleide und 6 Spinte in der Frauenumkleide eingerichtet.

Im Bereich der Fahrzeughalle soll eine Abgassauganlage für die Fahrzeuge eingerichtet werden. Hierzu müsse vom Bauausschuss ein zusätzlicher Auftrag vergeben werden. Die Kosten liegen hierfür bei etwa 12.000,00 €. Außerdem wird für das Abhängen der Decke weitere 3.500,00 € benötigt.

### Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss der Verbandsgemeinde Eisenberg beschließt einstimmig, die Arbeiten für den Einbau der Abgassauganlage sowie das Abhängen der Decke im Feuerwehrgerätehaus auszuschreiben.

## **3. Mehrfamilienwohnhaus Gustav-Heinemann-Ring, Eisenberg**

Fällt aus.

## **4. Waldstadion Eisenberg**

Im Waldstadion soll der Kunstrasenplatz erneuert werden. In diesem Zusammenhang soll das Kleinspielfeld verbreitert werden. Die Schätzkosten liegen bei ca. 440.000 €.

Im Bereich des mittleren Spielfeldes sollen 2 Fertiggaragen entstehen, die für die Lagerung der Hochsprunganlage genutzt werden soll. Die Kosten für die Garagen liegen bei ca. 15.000 €, Der zukünftige Standort der Garagen soll im nächsten Bauausschuss besprochen werden.

## **5. Waldschwimmbad Eisenberg**

Im Waldschwimmbad soll nach der Badesaison die Wärmehalle neben dem Schwimmbekcken saniert werden. Dort sollen neben neuen Fenster auch drei Duschkabinen sowie 2 Toiletten eingebaut werden. Es sollen auch neben den normalen Umkleidekabinen auch eine für Menschen mit Behinderung errichtet werden. Die Kosten für diese Maßnahme liegen bei ca. 95.000 €.

Im Bereich des Sprungturmes sollen Herbst Betonuntersuchungen starten. Außerdem soll der Bodenbelag rund um das Becken erneuert werden. Hierbei wurden in der Vergangenheit schon mehrere Versuche unternommen. Ein Versuch mit einem Betonähnlichem Material scheint erfolgreich gewesen zu sein. Allerdings soll der Belag laut dem Hersteller nicht Chlor-resistent sein.

### Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss der Verbandsgemeinde Eisenberg stimmt der KEEP GmbH einstimmig zu, die Wärmehalle zu sanieren.

## **6. Verschiedenes**

Keine Anliegen.

Schriftführer:

Max Schumacher  
Verwaltungsfachangestellter

Vorsitzender:

Bernd Frey  
Bürgermeister