

# Beschlussvorlage

öffentlich

Nr.	276/FB 4/2018
-----	---------------

Federführung:	Fachbereich 4	Datum:	05.04.2018
Bearbeiter:	Bettina Schuhmacher	AZ:	

Beratungsfolge	Termin
Haupt- und Finanzausschuss der Verbandsgemeinde Eisenberg	18.04.2018
Verbandsgemeinderat der Verbandsgemeinde Eisenberg	25.04.2018

## Gegenstand der Vorlage

**"Preiswert Wohnen" Gustav-Heinemann-Ring Eisenberg - Auftragsvergabe**

### Beschlussvorschlag:

Der Verbandsgemeinderat Eisenberg beschließt, dem jeweils günstigsten Anbieter den Auftrag zu erteilen.

### Problembeschreibung/Begründung:

Die Verbandsgemeinde plant im Gustav-Heinemann-Ring ein Mehrfamilienhaus zu errichten, um preiswerten Wohnraum zu schaffen. Die Planungsaufträge wurden vergeben und die Baugenehmigung liegt vor. Ein Großteil der Arbeiten wurde bereits vergeben.

Am 23.03.2018 fand nach öffentlicher Ausschreibung die Submission für den 2. Ausschreibungsblock statt.

Die fachtechnische und rechnerische Prüfung durch das Architekturbüro ER+R ergab für die einzelnen Gewerke folgende Bieterreihenfolge:

### Wärmedämmverbundsystem

- |                         |                                 |
|-------------------------|---------------------------------|
| 1. Fa. Lemke, Karlsruhe | 73.689,88 € (5% Nachlass inkl.) |
| 2.                      | 74.021,46 €                     |

- 3. 82.175,93 €
- 4. 92.635,11 € (9% Nachlass inkl.)
- 5. 92.635,98 €
- 6. 95.150,73 €
- 7. 104.553,88 €
- 8. - nicht gewertet -

**Trockenbauarbeiten**

- 1. Fa Wolf/Weirauch 37.522,57 € (3,5% Nachlass inkl.)
- 2. Fa. 44.654,39 €
- 3. Fa. 46.277,32 €
- 4. Fa. 56.151,10 €
- 5. Fa. 61.038,02 €
- 6. Fa. 107.057,34 €
- 7. Fa. - nicht gewertet -

Die Addition der vor genannten Kosten ergibt 111.212,45 €.

Die Angebote der Mindestbietenden sind angemessen und können zur Beauftragung empfohlen werden.

**Finanzierung:**

ja       nein

Finanzierung					
Gesamtkosten der Maßnahmen	jährliche Kosten/	Folge-lasten	Eigenanteil	Objektbezogene Einnahmen	Einmalige oder jährliche laufende Haushaltsbelastung
(Beschaffungs- / Herstellungskosten )			(i.d.R. = Kreditbedarf )	(Zuschüsse / Beträge)	(Mittelabfluss, Kapiteldienst Folgekosten kalkulatorische Kosten)
EUR	EUR		EUR	EUR	EUR

**Anlagenverzeichnis:**